



Принято на заседании Совета КГПОБУ
«Камчатский педагогический колледж»
Протокол № 16
« 08 » февраля 2016 г.

Председатель А.Ю. Подгорная Подгорная А.Ю.

Учено мнение студенческого Совета
Протокол № 3 « 04 » февраля 2016 г.
Председатель В.В. Кузнецова Кузнецова В.В.

Введено в действие УТВЕРЖДЕНО
приказом директора КГПОБУ
«Камчатский педагогический
колледж»
от « 08 » февраля 2016 г.
№ 09/009

ПОЛОЖЕНИЕ о студенческом общежитии КГПОБУ «Камчатский педагогический колледж»

I. Общие положения

1.1. Положение о Студенческом общежитии краевого государственного профессионального образовательного бюджетного учреждения «Камчатский педагогический колледж» разработано на основании статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», приказа Министерства образования и науки РФ от 15.08.2014 года № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки РФ», Писем Министерства образования и науки РФ от 22.11.2014 года № НТ-1069/18 «О порядке оплаты за коммунальные услуги в студенческом общежитии» и 26.03.2014 года N 09-567 "О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях", Приказа Министерства образования и науки Камчатского края от 14 июня 2011 г. N 841 «Об утверждении порядка определения платы для физических и юридических лиц...», регулирует порядок предоставления жилого помещения в общежитии нуждающемуся в жилой площади обучающемуся по основной профессиональной образовательной программе СПО (ППССЗ) и размер оплаты за пользование жилым помещением и коммунальные услуги; а также отношения, возникающие в период проживания.

1.2. Студенческое общежитие является структурным подразделением КГПОБУ «Камчатский педагогический колледж», подведомственным Министерству образования и науки Камчатского края и содержится за счет субсидий краевого бюджета, платы за пользование студенческим

общежитием и внебюджетных средств, поступающих от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности образовательного учреждения.

1.3. Студенческое общежитие предназначено для временного проживания и размещения на период обучения иногородних студентов, обучающихся по очной, очно – заочной формам обучения; на период промежуточной и итоговой аттестации иногородних студентов, обучающихся по заочной форме обучения; абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний.

1.4. В первоочередном порядке жилые помещения общежития бесплатно предоставляются следующим обучающимся:

- детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей; лицам, из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- детям-инвалидам; инвалидам I, II группы; инвалидам с детства;
- студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне (при наличии документов установленного образца);
- студентам-инвалидам вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, студентам-ветеранам боевых действий;
- другим обучающимся, указанным в части 5 статьи 36 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

1.5. Иностранцы граждане, граждане стран Содружества Независимых Государств (СНГ) и Балтии, принятые на обучение в образовательное учреждение по межгосударственным договорам, договорам между Министерством образования и науки Камчатского края и соответствующими органами управления образованием указанных государств, размещаются в студенческом общежитии на общих основаниях с обучающимися из числа российских граждан.

1.6. При условии полной обеспеченности местами в студенческом общежитии перечисленных выше категорий обучающихся, при наличие свободных мест, администрация колледжа по согласованию с Министерством образования и науки Камчатского края (далее - Учредитель) вправе принять решение о размещении в студенческом общежитии:

- стажеров, слушателей подготовительных отделений вузов, Института развития образования Камчатского края и других форм послевузовского и дополнительного профессионального образования для временного проживания на период их очного обучения;
- студентов, постоянно проживающих на территории Петропавловск-Камчатского городского округа;
- обучающихся других образовательных учреждений, не имеющих в своей структуре студенческих общежитий.

1.7. В исключительных случаях при условии полной обеспеченности местами в общежитии обучающихся по согласованию с Учредителем образовательное учреждение вправе принять решение о размещении в общежитии работников Колледжа на условиях заключения с ними договора найма жилого помещения в общежитии на период работы в КГПОБУ «Камчатский педагогический колледж».

1.8. Проживание в студенческом общежитии посторонних лиц, размещение подразделений образовательного учреждения, а также других организаций и учреждений, кроме случаев, указанных в пункте 1.3 - 1.7 настоящего Положения, не допускается.

1.9. Студенческое общежитие в своей деятельности руководствуется Жилищным кодексом Российской Федерации, законодательством в области образования, Уставом КГПОБУ «Камчатский педагогический колледж» от 15.04.2015 года №606, иными локальными актами образовательного учреждения и настоящим Положением о студенческом общежитии.

II. Порядок и условия предоставления жилых помещений

2.1. В общежитии созданы условия для проживания, организации внеучебной работы и проведения культурно-массовой и физкультурно-оздоровительной работы.

2.2. В соответствии со строительными нормами и правилами организованы комнаты для самостоятельных занятий, отдыха, досуга; в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания общежития выделены и оснащены помещения санитарно-бытового назначения и обслуживания и общественного питания (кухни, душевые, умывальные комнаты, туалеты, прачечные и т.д.).

2.3. Нежилые помещения для организации медицинского обслуживания (здравпункты, санатории-профилактории), службы безопасности, комнаты для воспитателей, размещенные в студенческом общежитии для обслуживания проживающих, предоставляются в пользование по согласованию с Учредителем и Советом общежития.

Для негосударственных организаций эти нежилые помещения предоставляются в аренду в соответствии с законодательством Российской Федерации, по согласованию с Учредителем, собственником имущества.

2.4. Жилые помещения в общежитии предоставляются иногородним обучающимся из расчета не менее шести квадратных метров жилой площади на одного человека. Жилые помещения в общежитии не подлежат отчуждению, передаче в аренду сторонним организациям, в наем, за исключением передачи таких помещений (с согласия Учредителя) по договорам найма жилого помещения в общежитии, предусмотренного пунктом 3 статьи 92 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2.5. С каждым обучающимся, проживающим в жилом помещении студенческого общежития, заключается договор о взаимной ответственности сторон (Приложение 1). Срок договора определяется периодом обучения

и/или трудовых отношений (ст.105 ЖКРФ).

2.6. Регистрация проживающих в студенческом общежитии осуществляется в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации. Содействие в организации и оформлении регистрационного учета проживающих осуществляется администрацией образовательного учреждения.

2.7. Порядок перемещения с этажа на этаж, переселения из одной комнаты в другую, пользования студенческим общежитием обучающимися, находящимися в академических отпусках по медицинским основаниям и в других исключительных случаях, определяется приказом руководителя образовательного учреждения.

2.8. Иногородние абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов могут размещаться в студенческом общежитии в соответствии с законодательством Российской Федерации и пунктом 1.3 настоящего Положения. Абитуриенты, не прошедшие по конкурсу и/или получившие неудовлетворительную оценку на вступительных экзаменах, освобождают место в студенческом общежитии в течение трех дней со дня издания приказа о зачислении и/или объявления результата экзамена, а подавшие апелляцию - в трехдневный срок после подтверждения апелляционной комиссией правильности оценки.

2.9. При отчислении из образовательного учреждения (в том числе по его окончании) проживающие обязаны освободить студенческое общежитие в трехдневный срок в соответствии с пунктом 2.5 настоящего Положения и предоставить обходной лист, с подписями соответствующих служб колледжа.

2.10. Правила внутреннего распорядка для проживающих в студенческом общежитии, утверждаются приказом директора образовательного учреждения (Приложение 2).

III. Обязанности и права администрации колледжа

3.1. Общее руководство работой в студенческом общежитии по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих, организации бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на администрацию Образовательного учреждения.

3.2. Администрация образовательного учреждения обязана:

- предоставлять и содержать в надлежащем состоянии жилое помещение, соответствующее санитарным требованиям к содержанию студенческих общежитий;

- укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем исходя из Примерных норм оборудования студенческих общежитий;

- своевременно производить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования, содержать в

надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения; оперативно устранять неисправности в системах канализации, электроснабжения и водоснабжения общежития;

- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

- обеспечивать проживающих необходимыми коммунальными услугами; соблюдать тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда; возможность пользования проживающим всеми социально - бытовыми помещениями (комнатами отдыха и самоподготовки, кухнями, прачечной и т.д.) и помещениями для проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;

- укомплектовывать штаты студенческих общежитий в установленном порядке обслуживающим персоналом;

- содействовать студенческому Совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;

- предоставлять на возмездной основе возможность пользования дополнительными услугами (дополнительными электроприборами, камерой хранения и т.д.);

- обеспечивать на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

3.1. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией студенческого общежития, организацией быта проживающих осуществляют заместитель директора по административно-хозяйственной работе и комендант общежития.

3.2. Планирование воспитательного процесса и организацию досуговой деятельности, с учетом профессиональной направленности, интересов и возрастных особенностей проживающих; контроль и поддержание установленного порядка осуществляют воспитатели общежития, под руководством заместителя директора по воспитательной работе.

3.3. Заместитель директора по воспитательной работе распределяет обязанности по организации жизнедеятельности проживающих между воспитателями общежития, контролирует своевременное составление и соблюдение графика работы воспитателей; руководит проведением общих собраний с обучающимися проживающими в общежитии, по согласованию с воспитателями и представителями Совета общежития вносит на рассмотрение руководителя колледжа предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в студенческом общежитии.

3.4. Для представления интересов обучающихся, проживающих в общежитии, создаётся Актив общежития, осуществляющий свою

деятельность в соответствии с законодательством РФ и настоящим Положением (Приложение 3).

IV. Управление студенческим общежитием

4.1. Комендант студенческого общежития (далее – комендант общежития) назначается на должность и освобождается от нее директором образовательного учреждения по согласованию с профсоюзной организацией.

4.2. Комендант общежития:

- руководит работой обслуживающего (инженерно-технического) персонала студенческого общежития;

- создает условия для нормальной жизнедеятельности студенческого общежития; поддерживает чистоту и порядок в студенческом общежитии и на его территории;

- знакомит с локальными нормативными правовыми актами, регулирующими вопросы вселения и проживания в студенческом общежитии; проводит инструктаж и принимает меры к соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности;

- предотвращает и/или рассматривает, согласно «Положению о комиссии по урегулированию споров», разногласия, возникающие между проживающими студенческого общежития и обслуживающим персоналом;

- принимает решение о переселении проживающих по их просьбе из одной комнаты в другую;

- ведет учет и доводит до сведения руководителя образовательного учреждения предложения по улучшению жилищно-бытовых условий проживания в студенческом общежитии;

- вносит предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу студенческого общежития.

4.3. Комендант общежития обязан:

4.3.1. обеспечить иногородних обучающихся на основании личного заявления, паспорта и справки о состоянии здоровья; приказа директора и договора:

- местами в студенческом общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации и настоящим Положением;

- регистрацией иностранных граждан и граждан России в соответствии с пунктом 2.6;

- необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закрепленной территории, в соответствии с типовыми нормами; сменой постельного белья согласно санитарным правилам и нормам;

- временным размещением в изоляторе проживающих в студенческом общежитии в случае острого заболевания и на основании рекомендации врачей.

4.3.2. Отслеживать внесение платы за жилое помещение и дополнительные услуги проживающими в общежитии.

4.3.3. Ежемесячно и внепланово проводить комиссионную проверку санитарного состояния в общежитии с составлением соответствующих актов.

4.4. Воспитатель студенческого общежития (далее – воспитатель общежития) назначается на должность и освобождается от нее директором образовательного учреждения по согласованию с профсоюзной организацией.

4.5. Воспитатель общежития отвечает за жизнь и здоровье обучающихся, проживающих в общежитии; планирует воспитательную, досуговую и просветительскую работу общежития; координирует работу Актива общежития, старост этажей и комнат; осуществляет регулярный контроль за соблюдением проживающими в общежитии Правил внутреннего распорядка в общежитии, санитарно-гигиенических норм; ходатайствует перед директором Колледжа о поощрении членов Актива общежития за успешную работу; вносит предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в общежитии.

V. Оплата за проживание в студенческом общежитии

5.1. Плата за проживание в студенческом общежитии не взимается с обучающихся, указанных в ч.5 ст. 36 Федерального закона №273-ФЗ от 29.12.2012 «Об образовании в Российской Федерации».

5.2. Для иных категорий проживающих размер платы за проживание и коммунальные услуги в студенческом общежитии устанавливается образовательным учреждением исходя из их себестоимости в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.3. Размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в общежитии для обучающихся определяются законодательством РФ, Камчатского края и настоящим Положением. Размер платы не может превышать 5% от размера стипендии, установленной для успевающих студентов высшего профессионального образования и более 3% от размера стипендии, установленной для успевающих студентов среднего профессионального образования.

5.4. Внесение платы за проживание в студенческом общежитии производится через бухгалтерию образовательного учреждения с использованием контрольно-кассовой техники и выдачей кассового чека (квитанции) после произведенной оплаты.

5.5. Плата за пользование студенческим общежитием в текущем учебном году взимается с обучающихся ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем, за все время их проживания и период каникул; при выезде обучающихся в каникулярный период плата за

пользование постельными принадлежностями и дополнительные услуги не взимается.

5.6. При наличии в жилой комнате излишков жилой площади свыше шести квадратных метров на одного проживающего дополнительная плата с обучающихся за проживание и коммунальные услуги не взимается.

5.7. Образовательное учреждение по согласованию с Учредителем вправе оказывать проживающим с их согласия дополнительные (платные) услуги, перечень, объем и качество предоставления которых установлены договором найма жилого помещения. Размер оплаты и порядок оказания дополнительных услуг в студенческом общежитии определяется отдельным договором образовательного учреждения с проживающим.

5.8. Образовательное учреждение на основании личного заявления обучающегося, в соответствии с решением студенческого Совета общежития вправе снизить размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в общежитии для обучающихся или не взимать ее в случае нахождения обучающегося в трудной жизненной ситуации.

Приложение 1
к «Положению о студенческом общежитии
КГПОБУ «Камчатский педагогический
колледж»

УТВЕРЖДАЮ
Директор КГПОБУ «Камчатский
педагогический колледж»
Подгорная А.Ю.
«08» февраля 2016 г.



ДОГОВОР О ВЗАИМНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

г. Петропавловск-Камчатский

" " _____ 20__ г.

КГПОБУ «Камчатский педагогический колледж», именуемое в дальнейшем Учебное заведение, в лице директора Подгорной Антонины Юрьевны, действующего на основании Устава с одной стороны, и _____,

(Ф.И.О. проживающего)

именуемый в дальнейшем "проживающий", с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Учебное заведение предоставляет для проживания на период обучения с _____ по _____ место в комнате № _____ студенческого общежития по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Бохняка, 13

2. Обязанности сторон

2.1. Обязанности учебного заведения:

2.1.1 Предоставить жилое помещение, соответствующее санитарным требованиям к содержанию студенческих общежитий;

2.1.2 Организовывать пропускную систему в общежитии.

2.1.3 Обеспечивать проживающих электроэнергией, тепло- и водоснабжением;

2.1.4 Обеспечить нормальную эксплуатацию жилого помещения, в период отопительного сезона поддерживать температуру в жилой комнате не ниже 20°C;

2.1.5 Предоставлять в пользование необходимую исправную мебель, необходимые постельные принадлежности и другой хозяйственный инвентарь (перечень всего инвентаря заносится в приложение к настоящему договору);

2.1.6 Обеспечить замену постельного белья один раз в 10 дней;

2.1.7 Своевременно производить текущий ремонт и оперативное устранение неисправностей в системах канализации, электроснабжения и водоснабжения общежития;

2.1.8 При вселении информировать проживающего о его правах и обязанностях, а также о нормативных документах, связанных с организацией деятельности студенческих общежитий и вносимых в них изменениях;

2.1.9 Обеспечить возможность пользования проживающим всеми социально - бытовыми помещениями (комнатами отдыха и самоподготовки, кухнями, прачечной и т.д.).

Предоставить проживающему за дополнительную плату возможность пользования дополнительными услугами (дополнительными электроприборами, камерой хранения и т.д.).

2.1.10 Обеспечивать регистрацию иностранных граждан и граждан России в соответствии с законами Российской Федерации и законами субъекта Российской Федерации;

2.1.11 Ежемесячно и внепланово проводить комиссионную проверку санитарного состояния в общежитии с составлением соответствующих актов.

2.1.12 Если в течение учебного года одна комната трижды попадает в акт проверки, как санитарно неблагополучная, студенты, в ней проживающие, выселяются из общежития.

2.1.13 Выселению из общежития могут подвергаться студенты, которые не соблюдают Устав КГПОБУ "Камчатский педагогический колледж", правила техники безопасности, пожарной безопасности и правила внутреннего распорядка в общежитии.

2.2. Обязательства проживающего:

2.2.1 Плата за жилое помещение и дополнительные услуги вносится Проживающим ежемесячно до десятого числа месяца следующего за истекшим месяцем (Размер платы за общежитие установлен приказом директора № 103 от 05.08.2015 года).

2.2.2 Обязанность по внесению платы за жилое помещение и дополнительные услуги возникает у Проживающего с момента заключения Договора и до момента выселения из общежития по личному заявлению или инициативе администрации.

2.2.3 Дети-сироты, дети, находящиеся на попечении и попечительстве и студенты, находящиеся на полном государственном обеспечении от уплаты за общежитие и уплаты за дополнительные услуги освобождаются.

2.2.4 Соблюдать правила техники безопасности, пожарной безопасности и правила внутреннего распорядка в общежитии;

2.2.5 Бережно относиться к оборудованию и инвентарю общежития, нести материальную ответственность за имущество, переданное ему в личное пользование, в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2.2.6 Экономно расходовать электроэнергию и воду;

2.2.7 Возмещать, причиненный по вине проживающего, ущерб нанесенный помещениям, оборудованию и инвентарю общежития;

2.2.8 Производить уборку жилой комнаты, а также участвовать в работах по самообслуживанию в общежитии;

2.2.9 При отчислении из учебного заведения (в том числе и по его окончании) освободить общежитие, сдать жилое помещение и весь полученный в личное пользование инвентарь в недельный срок;

2.2.10 Строго соблюдать установленный режим пропускной системы, в случае отсутствия в общежитии в ночное время информировать воспитателя и производить запись в журнале.

2.2.11 Не курить в здании общежития и не пользоваться электронагревательными приборами (электрические камины, электрические кипятильники).

2.2.12 Запрещается хранение, употребление и продажа спиртных напитков и наркотических веществ, появление в нетрезвом состоянии в общежитии.

2.2.13 При заселении в общежитие пройти процедуру временной регистрации в соответствии с законами Российской Федерации и законами Камчатского края.

2.2.14 При пользовании компьютерной техникой, телевизорами или другими видами оборудования соблюдать шумовой режим согласно Законам и Постановлениям принятым в РФ и Камчатском крае.

3. Ответственности сторон

3.1. Учебное заведение:

3.1.1. В случаях проживания в условиях, признанных в установленном учебным заведением порядке невозможными для проживания, Учебное заведение обеспечивает переселение проживающего в помещение, отвечающее условиям Договора;

3.2. Проживающий:

3.2.1. Проживающий за нарушение правил внутреннего распорядка общежития может быть подвергнут общественному, административному воздействию в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Прочие условия:

4.1. Настоящий договор составляется в двух экземплярах, один из которых хранится в учебном заведении, второй - у проживающего. В случае возникновения споров по Договору и жалоб проживающего они рассматриваются администрацией колледжа, студенческим советом.

В случае неудовлетворения претензий как с одной, так и с другой стороны споры рассматриваются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

4.2. Договор пролонгируется на следующий год на основании приказа о переводе на следующий курс.

5. Подписи сторон:

Учебное заведение	Проживающий
КГПОБУ "Камчатский педагогический колледж" 683031, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Бохняка, д. 13 ИНН4101041924/КПП410101001; ОГРН 1024101026784; Отделение Петропавловск-Камчатский г. Петропавловск-Камчатский л/сч 20386Ц81480; Р/с 40.601.810.800.001.000.001 ; БИК 043002001 Директор Камчатского педагогического колледжа А.Ю.Подгорная	_____ _____ паспорт, серия _____ N _____ _____ (кем, когда выдан) _____ (подпись)
подпись	

М.П.

С Уставом КГПОБУ "Камчатский педагогический колледж", правилами техники безопасности, пожарной безопасности и правилами внутреннего распорядка в общежитии ознакомлен и обязуюсь их выполнять.

(подпись)

Приложение 2
к «Положению о студенческом общежитии
КГПОБУ «Камчатский педагогический
колледж»

УТВЕРЖДАЮ
Директор КГПОБУ «Камчатский
педагогический колледж»


Подгорная А.Ю.
«04» мая 2016 г.



ПРАВИЛА внутреннего распорядка в студенческом общежитии

I. Общие положения

1.1. Правила внутреннего распорядка студенческого общежития КГПОБУ «Камчатский педагогический колледж» являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

1.2. Студенческое общежитие предназначено для временного проживания и размещения на период обучения иногородних студентов, обучающихся по очной, очно – заочной формам обучения; на период промежуточной и итоговой аттестации иногородних студентов, обучающихся по заочной форме обучения; абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний на условиях заключения договора о взаимной ответственности (Приложение 1).

1.3. Студенческое общежитие в своей деятельности руководствуется Жилищным кодексом Российской Федерации, законодательством в области образования, Уставом КГПОБУ «Камчатский педагогический колледж» от 15.04.2015 года №606, иными локальными актами образовательного учреждения и настоящим Положением о студенческом общежитии.

1.4. Общее руководство работой в студенческом общежитии по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих, организации бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на администрацию Образовательного учреждения.

1.5. Проживающие в общежитии непосредственно подчиняются коменданту общежития, воспитателю и студенческому Совету общежития.

1.6. Чистота и порядок в общежитии поддерживается на основе самообслуживания студентов.

1.7. В общежитии установлен следующий режим дня:

- 08.00 - подъем
- 08.00-08.50 - утренние процедуры, завтрак
- 09.00- 14.05 (15.45) - учебные занятия
- 13.50-15.30 - приготовление пищи, отдых
- 15.30-17.00 - работа в библиотеке, самоподготовка
- 17.00-20.00 - занятия по интересам
- 20.00-22.00 -уборка комнат, свободное время
- 22.00-23.00 - дежурство, проверка комнат
- 23.00 - отход ко сну

II. Порядок предоставления мест и заселение в общежитие

2.1. Распределение мест и порядок заселения в общежитие определяются комендантом общежития и воспитателем по согласованию со студенческим Советом общежития, на основании личного заявления студента и оформляются приказом директора.

2.2. Вселение студентов производится комендантом общежития на основании приказа директора образовательного учреждения о заселении и договора о взаимной ответственности. Договоры о взаимной ответственности составляются в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится в администрации колледжа. **Срок договора определяется периодом обучения и/или трудовых отношений (ст.105 ЖКРФ).**

2.3. Регистрация проживающих в студенческом общежитии осуществляется в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.4. Порядок перемещения с этажа на этаж, переселения из одной комнаты в другую, пользования студенческим общежитием обучающимися, находящимися в академических отпусках по медицинским основаниям и в других исключительных случаях, определяется приказом руководителя образовательного учреждения.

2.5. При заселении в общежитие комендант знакомит студентов: с настоящими Правилами, Положением о студенческом общежитии, проводит соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов.

2.6. В случае расторжения договора о взаимной ответственности проживающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место в общежитии, сдать коменданту общежития по обходному листу данное место в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

III. Пропускной режим в общежитии

3.1. Вход в общежитие определяется временными рамками: в сентябре, мае, июне до 22.00 часов, в октябре-апреле – до 20.00 часов. Если в силу чрезвычайных обстоятельств, проживающий в общежитие прибывает позже, то он обязан об этом предупредить дежурного воспитателя или на следующий день написать объяснение.

3.2. Пребывание посторонних (не проживающих в общежитии) запрещается в течение суток; **пребывание проживающих в чужих комнатах запрещается после 23.00.**

3.3. Родственники могут быть пропущены в общежитие на короткое время с разрешения администрации, при наличии документа удостоверяющего их личность.

3.4. На посту охраны в специальном журнале ведутся записи о посещениях.

3.5. Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий.

3.6. Запрещается без разрешения коменданта, воспитателя общежития вносить инвентарь в жилые комнаты и выносить его, нарушать установленный там порядок.

При вносе крупногабаритных вещей производится их регистрация в специальном журнале.

3.7. Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие не допускается.

IV. Права и обязанности проживающих в общежитии

4.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения условий настоящих Правил и договора о взаимной ответственности;

- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

- обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;

- участвовать в формировании Актива общежития и быть избранным в его состав;

- участвовать через Актив общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации внеурочной деятельности и досуга;

- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

4.2. Проживающие в общежитии обязаны:

- 1) добросовестно осваивать образовательную программу; выполнять индивидуальный учебный, в том числе ... осуществлять самостоятельную подготовку к занятиям, выполнять задания, данные педагогическими работниками в рамках образовательной программы;

- 2) выполнять требования Устава, настоящих Правил, Правил внутреннего распорядка обучающихся и иных локальных нормативных актов по вопросам организации и осуществления образовательной деятельности КГПОБУ "Камчатский педагогический колледж";

- 3) заботиться о сохранении и об укреплении своего здоровья, стремиться к нравственному, духовному и физическому развитию и самосовершенствованию;

- 4) **уважать честь и достоинство обучающихся** и работников Образовательного учреждения, не создавать препятствий для получения образования другими обучающимися;

5) бережно относиться к имуществу Образовательного учреждения; возмещать причиненный материальный ущерб (самостоятельно или за счет родителей/лиц, их заменяющих/) в соответствии с действующим законодательством и договором о взаимной ответственности.

4.2.1. Иные обязанности обучающихся не предусмотренные частью 1 статьи 43, устанавливаемые иными федеральными законами, договором об образовании (при его наличии):

- строго соблюдать Правила техники безопасности и пожарной безопасности; инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;

- выполнять условия заключенного с администрацией колледжа договора о взаимной ответственности;

- в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;

- **принимать посетителей в отведенное администрацией общежития время до 23.00;**

- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии и за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг;

- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;

- соблюдать санитарно-гигиенические правила в жилых помещениях и местах общего пользования; не засорять канализацию; бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю; экономно расходовать электроэнергию и воду;

- производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне и умывальных комнатах по установленному графику дежурств;

- добросовестно выполнять обязанности по самообслуживанию и дежурству, проявляя активность и инициативу в поддержании чистоты и порядка, проводить генеральную уборку один раз в месяц на этаже, один раз в неделю в жилой комнате;

- содержать в чистоте и порядке свою постель, личные вещи и вещи, выданные для пользования;

- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;

- к концу учебного года проводить ремонт жилых комнат (побелка, покраска).

4.3. Проживающим в общежитии категорически запрещается:

- появляться в студенческом общежитии в нетрезвом состоянии, оскорбляющем честь и достоинство проживающих; курить и распивать спиртные напитки, пиво, а также хранить, употреблять и распространять наркотические вещества;

- пользоваться в жилых комнатах личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой; неисправными электроприборами, приборами не фабричного изготовления; источниками открытого огня; переделывать электропроводки и ремонт электросети;
- приглашать или допускать посторонних в общежитие; предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;
- самовольно переселяться из одной комнаты в другую; переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
- кричать, бегать, разговаривать через открытые окна, включать громкую музыку в часы самоподготовки; выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых комнатах;
- с 22.00 до 07.00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;
- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;
- устанавливать дополнительные замки на входную дверь комнаты в которой они проживают, переделывать замки или их заменять без разрешения коменданта общежития;
- содержать в общежитии домашних животных;
- хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением;
- оскорблять честь и достоинство проживающих и работников.

V. Ответственность за нарушение настоящих Правил

5.1. Администрация общежития имеет право беспрепятственно осуществлять проверку помещений и проживающих в любое время.

5.2. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития совместно с Активом общежития (иных работников колледжа привлекаемых для осуществления контроля), применяются меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством РФ, Уставом КГПОБУ «Камчатский педагогический колледж», иными локальными актами образовательного учреждения.

5.3. За нарушение проживающими правил внутреннего распорядка применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- а) замечание;
- б) выговор;
- в) выселение из общежития;
- г) отчисление из колледжа с расторжением договора о взаимной

ответственности.

5.4. Проживающие выселяются из общежития в случаях:

- а) систематического нарушения Устава, настоящих Правил;
- б) использования жилого помещения не по назначению;
- в) разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;
- г) отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;
- д) нарушения сроков оплаты за жилое помещение в течение месяца; отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения в течение месяца;
- е) появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- ж) хранения, распространения наркотических средств; взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- з) отчисления из колледжа по окончании срока обучения и/или досрочно, по инициативе обучающегося, в том числе в связи с переводом в другое учебное заведение или по болезни; при применении к обучающемуся, достигшему возраста пятнадцати лет, отчисления как меры дисциплинарного взыскания, в том числе за применение физического и психического насилия в отношении проживающих в общежитии и работников общежития, а также за самостоятельное прекращение обучения (без предоставления документов о наличии уважительной причины), невыход из академического отпуска; нарушение условий договора (об образовании, о взаимной ответственности и пр.);
- и) нарушения иных обязанностей не предусмотренных частью 1 статьи 43 Федерального закона №273-ФЗ - шумного поведения в общежитии после 23-00 часов; совершения поступков которые могут нанести вред как обществу, так и отдельному индивиду, нарушение общественного порядка, использование ненормативной (нецензурной) лексики на территории Колледжа и общежития;
- к) иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации

5.5. Применение дисциплинарных взысканий и выселение из общежития оформляется приказом директора колледжа.